

Verslag Algemene Vergadering Dorpsraad Ottenburg van 24 september 2026

Aanwezig:

Dagelijks Bestuur: Ré Dekoninck, Michel Detienne, Eric Laevens, Pieter Geens (plaatsvervangend voorzitter)

Leden: Arne Deveuster (plaatsvervanger Chiro), Thomas Vanfraechem (uittredend vertegenwoordiger Chiro), Tim Bosseloo (retrOttenburg), Raymond Ronsmans (LG), Paul Christiaens (parochie), Hubert Van Roo (parochie), Johan Kumps (ouderraad), Francisca Matthijs (handelaars), Petra Buckinx, Joseph Detienne, Chantal Geelen, Hilde Niclaes, Philippe Vandenbroeck, Yves Vandenhoeke, Katy van Londen, Ben Lemasson (nieuwe plaatsvervanger handelaars)

Derden: Jarne Guns (Chiro), Corneel Castelein (Chiro), Lotte Guns (Chiro), Bruno Symens, Klaas Decanniere, Maarten Koens, Tiebe Anckaert, Saskia Vanderhaegen, Myriam Schepens, Xavier Gantois

Extern: Toon Proost (Ferm, begeleider werkgroep 'dorpshuis')

Verontschuldigd:

Leden: Petra Detienne (Ferm), Wim Steeno (OHR), Erik Janssens, Filip Vandeputte

Derden: Herman Depré (schepen, voorzitter BCSD), Kamil Muyldermans (schepen), Rani Van Sever (schepen), Dorien Deboth, Kirsten Van Pee

Afwezig: Cynthia Vanmarcke (GBS De Letterboom), Gerard Vanderveken

Petra Detienne is verontschuldigd. Op vraag van het Dagelijks Bestuur zit Pieter Geens de vergadering voor. De aanwezigen stellen zich voor met naam en straat.

1. Goedkeuring verslag vorige AV van 23 juni 2026

Het verslag wordt unaniem goedgekeurd, met volgende *aanvullingen*:

- **Vorrangsregels kruispunt 'den Dries':** de AV betreurt dat de vorrangsregels zonder enige communicatie werden gewijzigd. Het is wel positief dat het is gebeurd, *zodat nu overal in het dorp dezelfde vorrangsregel geldt. Keerzijde: de natuurlijke snelheidsremmers zijn weg.*
- **Kruispunt Terlanenstraat – Neerpoortenstraat – E. Langelezstraat:** *de dorpsraad bekijkt zelf of er een spiegel geplaatst mag worden bij de overbuur (zie punt 6). Andere mogelijke oplossingen:*
 - *de voorrang van rechts toch afschaffen;*
 - *het hoekpand komt te koop: de gemeente kan een stuk onteigenen of de bouwvoorschriften aanpassen.*
- **Info Biotec en windmolens Wavre** (opmerking Yves Vandenhoeke): de geschorste vergunning betreft enkel Biotec, niet de windmolens.

2. Opstart werkgroep 'dorpshuis'

De werkgroep 'dorpshuis' ging in de zomer van start onder begeleiding van Toon Proost (medewerker bij Ferm). Toon stelde de werkwijze van de werkgroep voor in een boeiende uiteenzetting die verschillende aanwezigen enthousiast maakte. Zie bijlage.

"Met heel Ottenburg werken we toe naar onze eigen vaste plek"

In verschillende thema's gaan we zelf aan de slag. Iedereen die zich geroepen voelt om mee te doen, **klik de 'datumprikker' (tot 7 oktober) aan en vul je beschikbaarheden in.** We zien dan wanneer het meest geschikte moment is voor een eerste bijeenkomst per werkgroep. Er zijn drie werkgroepen:

- I. **Droom:** "Wat willen we daar doen?", "Wat brengt ons dorp daar samen?"
 - Deelnemers: Petra B, Tiebe, Myriam, Chiro, Tim, Chantal, Francisca, Ré, Katy, Klaas, Hilde, Eric
 - <https://datumprikker.nl/pexpxyy6bf7ekiwh>
- II. **Gebouw:** "Waar kunnen we dit, haalbaar, doen?" "Welke plek(ken)?"
 - Deelnemers: Michel, Filip, Johan, Raymond, Hubert, Bruno, Johan
 - <https://datumprikker.nl/pxx8ndxhj3xeki2i>
- II. **Business Plan:** "Hoe geraken we financieel en juridisch tot dat punt?"
 - Deelnemers: Philippe, Jef, Paul, Eric
 - <https://datumprikker.nl/p9xgum5iipstekgh6>

Deze drie groepen worden ondersteund door een klankbordgroep die als spiegel dient voor het geheel. Deze komt pas samen als de werkgroepen van start zijn gegaan.

De eerste bijeenkomst per werkgroep is effectief een bijeenkomst. Nadien kijken we per werkgroep hoe we ons organiseren en welk werk we samen doen en wat we individueel kunnen voorbereiden.

3. Opvolging werkgroepen

Patrimonium

- **Oud gemeentehuis – stockage Chiro:**
 - Uit het overleg met het schepencollege op 17/9:
 - Het is niet de taak van de gemeente om stockage te voorzien.
 - Het gebouw moet op korte termijn leeg zijn; de gemeente kijkt mee naar een tijdelijke oplossing.
 - De gemeente Huldenberg heeft een lopend project over de invulling van het gebouw; communicatie hierover volgt spoedig.
 - De AV zoekt samen naar een locatie op korte termijn. Piste: de Chiro vraagt aan Dirk Michiels of er plaats is in zijn hangar.
 - De Chiro kreeg van de partijen die ze tot nu toe al contacteerden ofwel een negatief antwoord, ofwel geen reactie. Ze bekijken nog de oude Spar-winkel, maar weten dat ook dit geen definitieve oplossing is.
 - Vanuit de dorpsraad kwam opnieuw de nood aan stockageruimte voor verschillende verenigingen naar voren.

- **Dorps tuin:**
 - Blote voetenpad: de technische dienst vroeg om het pad te onderhouden. **Beslissing:** de AV gaat akkoord dat het blote voetenpad verwijderd wordt, bij voorkeur door de gemeente.
 - Herstelling pizza-oven: **beslissing uitgesteld. Actie:** Johan Kumps en Katy van Londen maken tegen de AV van november een kort dossier op met de kostprijs en eventueel de locatie, zodat de AV dan kan beslissen.
 - Schors achter het oud gemeentehuis: de gemeente vroeg of de schors definitief mag blijven. De AV gaat akkoord.
 - De vraag om drie bomen te verwijderen wordt positief onthaald.
 - **Update 25/9:** de gemeente is telefonisch op de hoogte gebracht dat het blote voetenpad verwijderd mag worden, dat de bomen mogen afgezaagd worden op zitbankhoogte (kijken of er een bank van kan gemaakt worden) en dat de schors definitief mag blijven. De technische dienst wijst erop dat niet alles op één dag zal gebeuren en dat het nog even kan duren voor alles afgewerkt is.
- **Pastorij:** kinderopvang: er wordt uitgeweken naar een andere deelgemeente. Er komt wel een extra kinderopvang in de Terlanenstraat, maar die is privé en voor zeven kinderen.
- **Kerk:** geen nieuws.

Nieuwkomers & Ottenburen

- Dorpshuisactiviteiten op woensdagnamiddag 21/10, 18/11 en 16/12.
 - 16/9: opnieuw een mooie opkomst en creatieve resultaten.
 - 18/11: ook een 'inloopmoment' van het Lokaal dienstencentrum 't Pijliser: medewerkers zijn ter plaatse om je vragen te beantwoorden en informatie te geven over de werking van het dienstencentrum.

Opvolging werken

- **Infoavond Florivalstraat (3/9)** – belangrijkste punten:
 - Er komt een voetpad tussen de Wijmingenstraat en het dorp.
 - De Wijmingenstraat blijft in kasseien, zoals nu.
 - De Bergstraat wordt geasfalteerd.
 - Timing: eind 2027
 - De bewoners spreken van een constructief en open gesprek met de gemeente en het studie bureau.
 - Raymond Ronsmans signaleert dat de Tommestraat te smal is voor landbouwers en het zwaar vervoer dat er soms toch moet passeren, en vraagt hiermee rekening te houden in het dossier Florivalstraat.

- **Tomme:** in het kader van de geplande rioleringswerken in het gehucht De Tomme werd een archeologisch onderzoek gevoerd. De resultaten vind je hier:
<https://loket.onroerenderfgoed.be/archeologie/rapporten/eindverslagen/3979>
In de Tommestraat werden resten van postmiddeleeuwse karrensporen gevonden en vermoedelijk sporen van een middeleeuwse houtskoolwinning (meiler).
- **Langeheidestraat:** vraag aan de gemeente: geen gescheiden riolering, geen afwatering ... Vanwaar deze verschillen?
- **Ernest Langelezstraat:**
 - Yves Vandenhoeke meldt dat de bewoners een investering moeten doen om het vuil water op te pompen. Een eerste offerte komt op €24.000; de tegemoetkoming van de overheid zou €400 bedragen.
 - Voorstel: samen met enkele bewoners een gemeenschappelijke oplossing zoeken.

Overleg andere Huldenbergse dorpsraden

- **Feedback fietstocht op zondag 30/8:**
 - een 50-tal personen maakte een stop in Ottenburg;
 - gezien het weer en de beperkte reclame is dit een mooi aantal;
 - de verhalen werden gesmaakt;
 - afrekening: positief saldo van € 31.

Verkeersveiligheid/mobiliteit

- **Kruispunt Terlanenstraat – Neerpoortenstraat – E. Langelezstraat:** zie ook punt 1. **Actie:** Francisca Matthijs vraagt aan de eigenaars van het huis rechtover of ze toch akkoord gaan met het plaatsen van een spiegel.
- **Update 29/9:** bewoners zouden akkoord zijn met spiegel tot vlak tegen hun muurtje
- **Voorstel van inwoner Maarten Koens: voetpad langs Neerpoortenstraat-Molenstraat.**
Besproken op het DB van 20/7:
Voorstel:
 - stuk Onderbosstraat-Oliestraat: best een onverhard wandelpad langs de kant van de gracht, gezien de waterzuivering aan de andere kant – hiervoor is toestemming van Natuur en Bos nodig;
 - aan de Onderbosstraat en de voetweg aan de andere kant: zebrapad schilderen?
 - stuk Onderbosstraat-brug Laan: voldoende ruimte aan de linkerkant (richting Terlanen) – verbeteren zodat de doorgang duidelijker en makkelijker is.
- Het voorstel van het DB wordt positief onthaald; de dorpsraad geeft het de volle steun.
- Raymond Ronsmans vraagt of we hierover geen dossier moeten indienen bij de gemeenten Huldenberg en Overijse. **Beslissing:** de werkgroep verkeersveiligheid volgt dit op, met Tim Bosseloo als trekker. **Actie:** Maarten Koens bezorgt eerst nog een plan.
- **Parkeren schoolomgeving:** de ouderraad stelt voor de parkeerplaatsen rechtover de beenhouwerij weg te nemen tijdens de schoolspitsuren.

- Saskia Vanderhaegen suggereert dat de politie eerst op verschillende dagen grondig komt kijken waar het verkeersinfarct zich juist bevindt.
- Pieter Geens merkt op dat we blij zijn met de handelaars die er nog zijn in het dorp, en dat we er volgens hem ook moeten voor zorgen dat zij graag in Ottenburg blijven.

4. Opvolging van enkele besproken punten

- **Biotec en windmolens:** geen evolutie.
- **Subsidies provincie Vlaams-Brabant via een klimaatadaptief onthardingsproject:** er wordt op korte termijn een overleg met de werkgroep mobiliteit ingepland.
- **Participatiereglement – cultuurraad (subsidiereglement € 19.000):** geen nieuws.
Vraag van de AV: iemand van de gemeente komt op de volgende AV in november het subsidiereglement en de impulssubsidies nog eens toelichten, omdat er veel verenigingen vertegenwoordigd zijn in de dorpsraad.
- **Viering 95 jaar componist André Laporte** uit Ottenburg op 29 oktober om 20u in De Linde: een inspirerende avond over een kunstenaar die Huldenberg op de wereldkaart van de hedendaagse klassieke muziek heeft gezet — en die tot op vandaag blijft inspireren. Gratis toegang. Iedereen welkom, mits reservatie via: <https://www.huldenberg.be/nl/29-oktober-lezing-95-jaar-andre-laporte>. Hilde Niclaes en Francisca Matthijs helpen mee met het onthaal.
- **Kasteel van Laurensart:** de AV werd op de hoogte gebracht van het schrijven aan de gemeente Grez-Doiceau. De AV steunt het verzet tegen de evenementenaanvraag, en in het bijzonder tegen de aanvraag voor een geluidsniveau van 132 decibel.

5. Handelaars

Geen nieuws of vragen.

6. Oprichting vzw

- De takenlijst werd overlopen, met een oproep aan vrijwilligers om een bepaalde taak op zich te nemen. De aanwezigen denken hierover na; na de vergadering kwamen er al enkele positieve reacties. Takenlijst in bijlage.
- **Beslissing:** donderdag 15 oktober om 20u vindt de opstart van de vzw plaats, samen met de ontbinding van de feitelijke vereniging, in De Linde.

7. Varia – rondvraag

- Er wordt opnieuw gevraagd of de gemeente geen extra vuilbakken wil plaatsen. Er staat geen enkele vuilbak in de tuin van De Linde, voor De Linde of voor het oud gemeentehuis. Onderstaande foto toont het afval dat bij de start van de vergadering (24/9) al buiten op de tafels lag; het werd dus niet door de aanwezigen achtergelaten.



- De petanqueclub kan geen gebruik meer maken van de openbare toiletten, omdat zij de code van het sleutelkastje niet heeft. **Update 25/9:** de gemeente bezorgt een sleutel aan de petanqueclub, zodat de wc's opnieuw toegankelijk zijn.
- Raymond Ronsmans en anderen vragen om de AV van de dorpsraad niet meer te laten samenvallen met de gemeenteraad (de laatste donderdag van de maand).
- Het idee leeft om een Tommekermis te organiseren. Alle ideeën zijn welkom bij Johan Kumps.
- De dorpsraad neemt kennis van het ontslag van Ré Dekoninck uit het dagelijks bestuur en dankt hem voor zijn inzet.

8. Agenda

OKTOBER

15 DO	Opstart vzw Dorpsraad Ottenburg Donderdag · 20u · De Linde
21 WO	Dorpshuisactiviteit Woensdag · 14u – 17u
23 VR	Dorpscafé Vrijdag – 17u – 01u
24 ZA	Kaas- en wijnavond Zaterdag · Landelijke Gilde
29 DO	Viering 95 jaar André Laporte Donderdag · 20u · De Linde

NOVEMBER

14 ZA	Boekstering Zaterdag · Chiro
18 WO	Dorpshuisactiviteit + inloopmoment 't Pijlijser Woensdag · 14u – 17u
19 DO	Algemene Vergadering Dorpsraad Donderdag · 20u · De Linde · met toelichting subsidiereglement door de gemeente (o.v.)
27 VR	Dorpscafé Vrijdag – 17u – 01u

DECEMBER

16 WO	Dorpshuisactiviteit Woensdag · 14u – 17u
19 ZA	Kerstevent Zaterdag

9. Overzicht beslissingen en actiepunten

Punt	Wat	Wie	Tegen
1/6	Eigenaars huis rechtover kruispunt Terlanenstraat vragen naar spiegel	Francisca Matthijs	zo snel mogelijk
3	Vragen aan Dirk Michiels of er plaats is in zijn hangar	Chiro	zo snel mogelijk
3	Dossier pizza-oven: kostprijs + eventuele locatie	Johan Kumps, Katy van Londen	AV 19/11
3	Beslissing: blote voetenpad mag verwijderd worden (bij voorkeur door de gemeente)	Dorpsraad	–
6	Plan voetpad Neerpoortenstraat-Molenstraat bezorgen	Maarten Koens	–
6	Dossier voetpad opvolgen bij Huldenberg en Overijse	Werkgroep verkeer (trekker Tim Bosseloo)	–
9	Beslissing: opstart vzw en ontbinding feitelijke vereniging	Bestuur	15/10