

Verslag Algemene Vergadering Dorpsraad Ottenburg van 12 juni 2025

Aanwezig:

Dagelijk Bestuur: Ré Dekoninck, Petra Detienne, Eric Laevens

Leden: Arne Deveuster (plaatsvervanger Chiro), Thomas Vanfraechem (Chiro), Paul Christiaens (parochie), Pieter Geens (plaatsvervanger retrOttenburg), Joseph Detienne, Michel Detienne, Johan Kumps (ouderraad), Raymond Ronsmans (LG), Yves Vandenhoeke en Francisca Matthijs (handelaars)

Derden: Klaas Decanniere, Filip Vandeputte, Katy van Londen (SAAMO), Han Horemans en Katrien Demaerschalk (Samana)

Verontschuldigd: Tim Bosseloo (retrOttenburg), Erik Janssens, Gerard Vanderveken en Cynthia Vanmarcke (GBS De Letterboom)

Afwezig: Wim Steeno (OHR), Philippe Vandenbroeck, Aimé Vanpee en Hubert Van Roo (parochie)

1. Voorstelling van Samana

Katrien, medewerker van Samana (het vroegere Ziekenzorg), vertelt het verhaal van Paula, inwonster van de Tommestraat, die vroeger een druk sociaal leven had maar zich nu eenzaam voelt doordat ze minder mobiel is.

Samana werkt plaatselijk in elk dorp met vrijwilligers die bij (ver)eenza(a)m(d)e mensen regelmatig langsgaan voor een babbeltje.

In Huldenbeg is Samana actief in Huldenberg, Loonbeek en Neerijse. In Ottenburg was Ziekenzorg vroeger actief maar door het wegvallen van de toenmalige vrijwilligers is de werking stilgevallen.

Op dit moment worden inwoners in contact gebracht met het dienstencentrum 't Pijlijser. Bij deze mensen is er te weinig tijd om inwoners op regelmatige basis een bezoek te brengen. Vanuit het dienstencentrum krijgen inwoners vanaf een bepaalde leeftijd wel een eenmalig bezoek met de vraag of (extra) hulp nodig is.

Katrien vraagt of ze kan rekenen op de steun en alertheid van de verenigingen om het onderwerp bespreekbaar te maken bij hun achterban.

Daarnaast zijn er twee vragen aan de dorpsraad:

- alert zijn voor wie een luisterend oor kan gebruiken;
- kandidaat-vrijwilligers om regelmatig een bezoek te brengen aan wie dit nodig heeft.

Reacties:

- Bij de mensen die we kennen, gebeurt het.
- Er zijn ook mensen die we niet kennen die graag bezoek ontvangen.
- En er zijn ook mensen die geen bezoek wensen of er moeite mee hebben om ernaar te vragen.
- Antennepunten zijn huisartsen, apothekers, thuisverpleging, thuiszorg, zorgambassadeurs, familiehelp ... maar gezien de privacywetgeving kunnen zij geen gegevens uitwisselen.
- We zouden per straat of wijk een aanspreekpunt moeten hebben waaraan inwoners die nood hebben aan bezoek kunnen gemeld worden. Dit aanspreekpunt kan dan de vrijwilliger(s) in de buurt vragen om bezoeken te brengen. Pieter, Klaas en Re zijn alvast kandidaat hiervoor.
- Tip: aansluiten bij het vicariaat van Overijse.
- Tip: aandacht besteden aan dit onderwerp in het magazine van Huldenberg.
- Is er een gedragscode voor de vrijwilligers? Ja, die is er. Kan deze gedragscode aan het dagelijks bestuur worden bezorgd?

De taak van Katrien bestaat erin om de opstart van een vrijwilligersgroep te faciliteren en een ontmoetingsmoment in te richten met de kandidaten. Zij kan ook voor promotiemateriaal zorgen.

Afspraken:

- De dorpsraad ondersteunt het opstarten van een vrijwilligersgroep en het inrichten van een ontmoetingsmoment.
- Katrien zorgt voor flyers om te bussen met enerzijds een oproep naar vrijwilligers en anderzijds het aanbod van de bezoeken.
- Katrien contacteert Klaas om verdere afspraken te maken.
- Wie graag verder geïnformeerd wordt, zich kandidaat wil stellen of inwoners wil doorgeven, kan Katrien contacteren via katrien.demaerschalk@samana.be of 0476 55 05 00.

2. Goedkeuring verslag vorige vergadering van 30 januari 2025

Het verslag wordt goedgekeurd mits één onthouding.

3. Opvolging opstart vzw

DB stuurde de gemeente een mail op 15/5:

U zult in de twee voorgaande verslagen van de algemene vergadering van Dorpsraad Ottenburg de evolutie van de besprekingen betreffende het nut/de nood tot overschakeling van de feitelijke vereniging naar een vzw hebben opgevolgd.

Twee redenen lagen aan de grond van deze beslissing:

- Gezien de historische evolutie die maakt dat de activiteit van de Dorpsraad zich niet louter beperkt tot het opnemen van een adviserende rol, de nood aan bescherming van de leden en het bestuur tegen de hoofdelijke aansprakelijkheid eigen aan de werking binnen een feitelijke vereniging.
- Het nut te beschikken over een onafhankelijk rechtspersoon die los van privébelangen kan optreden voor het algemeen belang van Ottenburg.

Het is uiteraard de bedoeling dat de vzw de feitelijke vereniging opvolgt voor de uitvoering van de bestaande samenwerkingsovereenkomst met de gemeentelijke overheid.

Het lijkt ons een goed moment om deze samenwerkingsovereenkomst te actualiseren. We namen akte van de vraag tot evaluatie van het participatiereglement en zullen onze feedback tijdig bezorgen.

Het is nu de bedoeling dat op de volgende algemene vergadering van 12 juni de tekst in bijlage wordt gefinaliseerd, rekening houdend met uw eventuele bemerkingen en goedkeuring van het principe omvorming FV/VZW met overdracht van de samenwerkingsovereenkomst. Kan u ons uw feedback bezorgen uiterlijk 10 juni?

Antwoord van de gemeente ontvangen op 27/5:

Het college heeft op 22 mei jullie vraag om feedback besproken. Als bijlage vind je het uittreksel van de beslissing.

Hoewel de dorpsraden in eerste plaats zijn opgericht als pure adviesraden is er een natuurlijke evolutie geweest naar het bevorderen van het dorpsleven door het organiseren van activiteiten. Het bestuur kan dat alleen maar toejuichen, maar dat brengt inderdaad een zeker risico met zich mee onder de vorm van een feitelijke vereniging.

Het bestuur begrijpt dus zeker de intentie van de dorpsraad om om te vormen van een feitelijke vereniging naar een vzw. De dorpsraad van Neerijse is bv. ook al sinds lang een vzw. Het participatiereglement spreekt zich ook niet uit over de juridische vorm van burgerinitiatieven.

De voorgestelde statuten van de vzw wijken wel op twee punten af van het participatiereglement van de gemeente:

- het beperken van de leden tot inwoners van Ottenburg (met twee uitzonderingen)
- vergaderingen moeten altijd openbaar zijn en alle aanwezigen op vergaderingen hebben spreekrecht.

Verder vindt het college de bijlage B "overeenkomst met de gemeentelijke overheid" overbodig. Alle nodige afspraken met paraadten burgerinitiatief, zoals de dorpsraad er een is, zijn al opgenomen in het participatiereglement.

Ten slotte nog een belangrijke caveat: de ontwerpnotulen van de vzw zijn getoetst aan het huidige participatiereglement. Het bestuur wil het reglement evalueren, dus deze feedback is in zekere zin een momentopname.

Voorstel aanpassingen dagelijks bestuur:

- inwoners Ottenburg => Art. 4.1 : toevoegen (c) Zij die, ook zonder woonplaats of zetel aldaar, zich nauw betrokken voelen bij de dorpsgemeenschap Ottenburg. => Deze aanpassing wordt aanvaard door de aanwezigen.

De agenda wordt op dit punt onderbroken door een discussie ten gronde over de nood aan/het nut van de omvorming van FV naar een vzw:

- ⇒ Daarom werd besloten om de voorstellen van aanpassing van de statuten na de feedback van de gemeente niet verder te behandelen en een uitgebreide werkgroep statuten te laten bijeenkomen waar alle leden welkom zijn. Deze werkgroep zal plaatsvinden op **donderdag 10 juli om 20u in De Linde** met als agendapunt de bespreking van de opstart van de dorpsraad als vzw. Voorbereidende documenten worden nog bezorgd.
- ⇒ Niet alle leden wensen aan dit overlegmoment deel te nemen gezien ze te weinig affiniteit hebben met het onderwerp. Er wordt wel gevraagd om ook een overzicht te maken met de voor- en nadelen van de dorpsraad als vzw tegenover de dorpsraad als feitelijke vereniging.
- ⇒ Suggestie: goed nadenken over het detailniveau van de statuten (algemeen houden of niet). De afspraak die we eerder maakten, was: zo kort mogelijk bij de bestaande statuten te blijven.
- ⇒ Om de communicatie onderling te vergemakkelijken zou het handig zijn als we over elkaars mailadressen kunnen beschikken. Volgens de privacywetgeving dient elk lid hiervoor zijn akkoord te geven. De aanwezigen van deze AV gaven uitdrukkelijk hun akkoord hiertoe.
- ⇒ Het dagelijks bestuur vraagt aan de verontschuldigde en afwezige leden hun toestemming via mail.

Het DB herinnert er verder aan dat er nog geen beslissing is genomen om effectief de dorpsraad om te vormen van een FV naar een vzw maar enkel een principeel akkoord werd gegeven (dd. AV 14/11/2024, punt 7) om de vzw op te richten op basis van de statuten van de FV met alleen die aanpassingen die nodig zijn voor de wijziging van het statuut.

Ter informatie: een feitelijke vereniging of vzw kan een Paraadt zijn onder de voorwaarden van het participatiereglement van 5 mei 2020, nl. lidmaatschap voor niet-inwoners van de gemeente en spreekrecht van alle aanwezigen op vergaderingen.

Niet voldoen aan de voorwaarden van een Paraadt impliceert verlies werkingsgeld en vermindering van de impact van adviezen (bv. informatie- en motivatieplicht gemeente).

4. Opvolging grensoverschrijdende problematiek Wavre

Aanvulling ten opzichte van vorig verslag: Overijse heeft laattijdig haar bedenkingen en opmerkingen meegedeeld betreffende de windmolens.

Ze gaan eerst een effectbeoordeling doen, wat tot twee jaar kan duren. Daarna wordt beslist of het project al dan niet wordt ingediend (bij het Waals gewest). Als het wordt ingediend en goedgekeurd dan pas wordt een openbaar onderzoek opgestart en kan je bezwaren indienen.

Wat de uitbreiding van de zoning betreft, is de eerste stap gezet. Nu is het afwachten tot de tweede stap: beslissing van het Waals gewest al dan niet door te gaan, gewijzigd of niet.

5. Opvolging werkgroep patrimonium

Zie verslag overleg gemeente en bezichtiging, meegestuurd met de uitnodiging.

Bemerkingen en aanvullingen:

- Er zijn wel lekkende dakgoten aan de pastorie.
- Vervanging dak wegens asbest: slechts tijd tot 2030!
- De AV vraagt naar de stand van zaken van het multifunctioneel gebruik van bestaande gebouwen.
- De AV vraagt naar de mogelijkheid om de pastorie en het oud gemeentehuis over te dragen aan 'Ottenburg' (een nog op te richten vzw dan).

Het dagelijks bestuur vroeg kort voor deze AV aan de beleidsmedewerker naar de stand van zaken van de dringende herstelmaatregelen en of er al verdere stappen werden ondernomen in het leefbuurtproject.

Als antwoord ontvingen we dat deze en volgende week volop besprekingen over de meerjarenplanning voor de volgende zes jaar en de aspecten over het patrimonium en het leefbuurtplan op de agenda staan.

- ⇒ De dorpsraad herinnert eraan dat uit de bevolkingsbevraging i.k.v. Leefbuurten is gebleken dat de meerderheid niet genegen is met een verhuis van De Linde naar de voetbalsite.
- ⇒ De dorpsraad vraagt met aandrang om werk te maken van de uitvoering van de prioriteiten van het leefbuurtplan en de nodige financiering hiervoor te voorzien in het meerjarenplan.
- ⇒ Ruimer wordt gehoopt op proportioneel investeren in Ottenburg!
- ⇒ Werfkasten elektriciteit niet meer beschikbaar: wat gaat de gemeente daaraan doen? Zowel voor de verenigingen als de gemeentelijke basisschool vormt dit een probleem.

6. Varia

6.1. Evaluatie participatiereglement

Op 14 mei ontvingen we de vraag van de gemeente om feedback te geven op het participatiereglement van 5 mei 2020. Gezien de deadline van 30 mei bezorgde het dagelijks bestuur een voorlopig antwoord. Het hele participatiereglement vind je hier:

<https://huldenberg.be/nl/bestuur/bekendmakingen/reglementen/gemeentelijke-reglementen/participatiereglement>

Het antwoord dat werd verzonden op 30 mei:

Nogmaals dank voor de uitnodiging van de gemeente tot review van de participatiewerking met onze dorpsraad.

Wij bemerken als bestuur een algemene tevredenheid, en een evolutie naar een meer informele benadering die als positief wordt ervaren. Ook bij onbeschikbaarheid wegens ziekte van de participatieambtenaar bleef de info doorvloeien.

Op jullie specifieke punten, zie de suggesties hieronder. Gezien de volgende Algemene Vergadering pas op 12 juni plaatsvindt is één en ander onder gebruikelijk voorbehoud van goedkeuring aldaar.

Voor vragen staan wij graag ter beschikking.

- *de erkenningsvoorwaarden: Dorpsraad Ottenburg wordt graag (vooraf) geïnformeerd omtrent oprichting en werking van een Paraadt waarvan de werking Ottenburg direct of indirect aanbelangt.*
- *de financiële ondersteuning: Op de laatste vergadering van de dorpsraden met de gemeente werd de mogelijkheid van een verhoging besproken voor de dorpsraden. Het zou goed zijn moest het reglement, wat betreft de dorpsraden, in een forfait voorzien met de mogelijkheid voor het bestuur daarvan naar boven af te wijken in functie van hun werking en bijdrage aan het algemeen belang van de (deel)gemeente.*
- *de samenwerking met de gemeente - op beleidsvlak, rol van de ambtenaren: Behoud van vrije toegang door het bestuur van de dorpsraad met de ambtenaar bevoegd met de dossiers die de deelgemeente aanbelangen, eens geïdentificeerd.*
- *Logistieke steun : Cfr. verslag werkgroep Patrimonium 14/05/2025*
- *Dorpsraad Ottenburg is vragende partij voor opvolging van alle informatie betreffende de evolutie van de dossiers uitbreiding zoning Waver Noord (besproken tijdens kennismakingsvergadering met nieuw bestuur Waver?) en het project van Luminus betreffende inplanting van twee windmolens (hoogte 250m) op minder dan 200m met de grens van Ottenburg, en de initiatieven van het gemeentebestuur in dit verband (resultaat opvolging kabinet landsverdediging?).*

De Algemene Vergadering kan zich vinden in dit antwoord maar wenst graag nog toe te voegen dat de termijn waarop feedback wordt gevraagd veel te kort is. Een termijn van enkele maanden leidt tot een meer gedragen en gefundeerde feedback.

6.2. Fietstocht Huldenbergse dorpsraden zondag 12/10

Op zondag 12 oktober 2025 organiseren de Huldenbergse dorpsraden voor de tweede keer een fietstocht doorheen groot-Huldenberg. In elke deelgemeente is een stopplaats voorzien. Het parcours wordt lichtjes aangepast ten opzichte van vorig jaar.

Johan en Re stellen zich alvast kandidaat om de dag zelf te helpen. LG en Ferm verontschuldigen zich (tweedaagse reis gepland dat weekend). Andere kandidaat-helpers mogen zich melden bij het dagelijks bestuur.

6.3. Onderhoud en toegankelijkheid infrastructuur

In Ottenburg is er een enthousiaste groep petanquers actief op de terreinen in de dorpsuin. Zij spelen elke donderdag van 18 tot 20 uur petanque, m.u.v. de winterperiode. De petanqueterreinen zijn echter aan onderhoud toe. De spelers zijn daarom vragende partij om de zeven banen in oorspronkelijke staat te herstellen.

Wat dient er te gebeuren? Onkruid van de banen verwijderen, nivelleren, frezen en aanvullen met geschikt materiaal bv. gemalen dolomiet. Aan de zijanten van het terrein kunnen ev. bijkomende balken gelegd worden om te vermijden dat het betreden wordt door fietsers e.a. (zie foto verderop). Eenmaal de banen terug in goede staat zijn, engageren de spelers zich om in te staan voor tussentijds onderhoud. Om een fijne spelervaring mogelijk te maken, zou het ook een grote meerwaarde zijn om tijdens het petanquen toegang te hebben tot de sanitaire blok in de tuin.

Gezien de meerwaarde van dit initiatief voor Ottenburg ondersteunen we deze vraag namens de dorpsraad. We faciliteren graag contact tussen de betrokken partijen om verdere afspraken te maken.

De dorpsraad vraagt tevens

- de toegang tot de openbare toiletten uit te breiden (dus ruimer dan enkel tijdens het petanquen) zodat alle tuinbezoekers ervan gebruik kunnen maken;
- om het blote voetenpad en bij uitbreiding de ganse tuin op regelmatige basis te onderhouden;
- om de pizza-oven te herstellen.

Re meldt dat er onder zijn begeleiding een groep vrijwilligers op regelmatige basis zwerfvuil zal opruimen in de tuin, waarvoor dank.

6.4. Volgende Algemene Vergadering donderdag 6/11

Te agenderen: update financieel verslag

6.5. Activiteitenkalender verenigingen

- Tweede activiteit dorpshuisactiviteit op woensdag 18 juni vanaf 14u in De Linde
- Karabijnschieten op 28 juni om 15u aan Camping Gali door LG en Ferm
- Familiefestival OtSpot op zaterdag 2 augustus – www.otspot.be
- Mosselkermis op zaterdag 2 augustus van 17u tot 22u en zondag 3 augustus van 11u tot 15u
- Zie www.ottenburg.be > activiteiten

6.6 Aanpassing voorrangsregels

De AV betreft dat een aanpassing van de voorrangsregels is gebeurd

- zonder adviesvraag aan de dorpsraad
- en zonder bekendmaking of aankondiging van de voorrangsregels.

De huidige situaties leiden tot zeer gevaarlijke verkeers toestanden aan de Neerpoortenstraat en Terlanenstraat en ook aan de Florivalstraat en de Veeweidestraat.

De dorpsraad vraagt om de wijzigingen op die twee plaatsen terug te draaien.

De vergadering wordt gesloten om 22u30.

